**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA**

**SREDNJA STRUKOVNA ŠKOLA ANTUNA HORVATA**

 **Đ A K O V O, Vij. k. A. Stepinca 11.**

p.p. 75 , 31400 Đakovo Tel.031/812-317,Fax..496-739

E-mail:ured-503@ss-strukovna-ahorvata-dj.skole.hr

KLASA: 947-01/22-01-1

Urbroj:2121/28-22-01-1

Đakovo, 2. siječnja 2022.

**POPIS NEKRETNINA**

**SREDNJE STRUKOVNE ŠKOLE ANTUNA HORVATA, ĐAKOVO**

**S UTVRĐENOM NAMJENOM**

Srednja strukovna škola Antuna Horvata, Đakovo, raspolaže slijedećim nekretninama (vlasništvo, posjed, zakup):

1. Vlasništvo: z.k.ul.8256 k.o. Đakovo, kat. čestica 228 – Škola sa zatvorenim trijemom, školska radionica i školsko dvorište u Đakovu sa 10468 m2 i to:

Škola sa 1989 m2

Škola sa 411 m2

Staklenik sa 113 m2

Staklenik sa 98 m2

Pomoćna zgrada sa 35 m2

Dvorište sa 7822 m2

– Srednja strukovna škola Antuna Horvata, Đakovo, Ekonomska škola Braća Radić Đakovo i Gimnazija A. G. Matoša Đakovo su vlasnici svaka u 1/3 dijela s tim da kč.br.228 Škola sa 1989 m2, škola sa 411 m2, – koriste Srednja strukovna škola Antuna Horvata, Đakovo i Ekonomska škola Braća Radić Đakovo, Gimnazija A. G. Matoša samostalno koristi svoju zgradu, a kč.br. 219/3 i 219/4 koja se odnosi na sportsku dvoranu i sportsko igralište koriste sve tri škole sukladno rasporedu rada Škola, dok dva (2) staklenika koristi samo Srednja strukovna škola Antuna Horvata, Đakovo; Škola navedene nekretnine koristi u odgojno-obrazovne svrhe odnosno za teoretsku nastavu, vježbe učenika, praktičnu nastavu iz poljoprivrede, nastavnu TZK.

1. Vlasništvo: z.k.ul.533 k.o. Trnava, kat. čestice 1242 i 1245 opisane kao kuća i dvorište na međi i voćnjak na međi površine 813 čvh, 2924 m2 – vlasništvo 1/1 i

z.k.ul.534 k.o.Trnava, kat. čestica 1243 opisane kao vinograd na međi površine 1 jutro, 82 čvh, 6050 m2.; Škola imanje u vlasništvu koristi u odgojno-obrazovne svrhe za praktičnu nastavu učenika poljoprivrednih zanimanja – razvoj vinogradarstva i ogledni centar kompetentnosti,

3. Posjed: z.k.ul. 11195 k.o. Đakovo kat.čest.11027, šuma i oranica, 178258 m2, z.k.ul.11193 k.o. Đakovo, kat.čest.11034, oranica, 12271 m2, z.k.ul. 11651 k.o. Đakovo, kat.čest. 11035, izgrađeno zemljište i voćnjak, 26725 m2, z.k.ul. 11194 k.o. Đakovo, kat.čest.11036, šuma i oranica, 223558 m2;

Navedeno zemljište Škola je Odlukom Vlade RH (NN, br.103/97.) dobila državno vlasništvo u posjed bez naknade u odgojno-obrazovne svrhe za učenike poljoprivrednih zanimanja;

Temeljem čl. 70. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.), Škola je tijekom 2019. godine podnijela zahtjev za upis prava vlasništva Ministarstvu državne imovine, na nekretninama koje su u zemljišnim knjigama upisane kao vlasništvo RH, a koje koristi Škola u odgojno-obrazovne svrhe od 1997. godine, a sukladno ovjerenoj izjavi osnivača Osječko-baranjske županije.

1. Zakup: kč.br.717/1 površina 71,42 m2, 71,26 m2 i 45,44 m2, zakup CITO ĐAKOVO d.o.o. (raniji zakup Grada Đakova) – 3 lokala u nastavno-sportskoj dvorani za nastavu i vježbe učenika pekara, frizera i elektro zanimanja.

Ravnatelj:

Mirko Ćurić, prof.